

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.08.2017
uzavretá podľa ust. §388 Občianskeho v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 **Obec Zemianska Olča**

so sídlom: Obecný úrad, Hlavná 26, 94614 Zemianska Olča,
IČO: 00306720,
DIČ: 2021014842
bankové spojenie: Prima banka, a.s.,
IBAN: SK32 5600 0000 0009 0316 0013,
SWIFT: KOMASK2X
štatutárny orgán: Gustáv Magyarics – starosta.
ďalej ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare

1.2 **Gabriel Mottajsek, rod. Mottajsek**

trvale bytom: 94614 Zemianska Olča, Dunajská 720/7
narodený: 30.8.1976
IČ: 760830002.
ďalej ako „kúpajúci“ v príslušnom gramatickom tvare

Článok II.

Osobitné ustanovenia

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. II. ods. 2.1 tejto Zmluvy a to tak, že sa celý ods. 2.1 vynecháva a nahrádza novým, nasledovným znením:

„ 2.1 Predávajúci týmto vyhlasuje, že je vylučným vlastníkom nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Komárno, Katastrálny odbor, obec Zemianska Olča, v katastrálnom území Zemianska Olča, ktoré sa nachádzajú na:

LV č. 1012 a tam označené len ako

Parcely registra „C“ :

Parcela č. 543/4, vo výmere 643 m² zastavané plochy a nádvorí,

v podiele 1/1 Obec Zemianska Olča

Celková výmera prevádzanej nehnuteľnosti čim 643 m²

Časť B: Vlastníci a iné oprávnené osoby

Pod B1, Obec Zemianska Olča v podiele 1/1.

2.2 Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IV. ods. 4.2 tejto Zmluvy a to tak, že sa celý ods. 4.2 vynecháva a nahrádza novým, nasledovným znením:

„ 4.2 Výška kúpnej ceny bola stanovená v nadväznosti na vyhlášku Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, ako aj ust. § 9a bod. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí znaleckým posudkom č. 07/2017, ktorý vyhotovila Ing. Marta Pálová, znalkyňa pre odbor stavebníctvo pod evidenčným číslom znalca 914790 a to vo všeobecnej hodnote 1710,- Eur. Tento znalecký posudok tvorí prílohu tejto zmluvy.“

Článok III.

Záverne ustanovenia

3.1 Tento dodatok sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

3.2 Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpísu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke predávajúcего, zároveň dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade Komárno.

3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

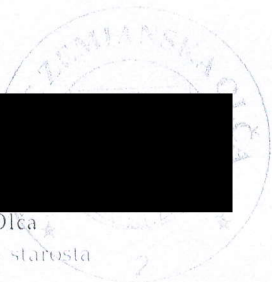
V Zemianskej Olči, dňa 04.10.2014

V Zemianskej Olči, dňa 04.10.2014

Predávajúci:



Obec Zemianska Olča
Gustáv Magyarics - starosta



Kupujúci:



Gabriel Mottajsek, rod. Mottajsek