

## Zmluva o výpôžičke

uzavretá v súlade s § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

### Článok I.

#### Zmluvné strany

1.1 **Obec Zemianska Olča**

so sídlom: Hlavná 26, 94614 Zemianska Olča,  
IČO: 00306720,  
DIČ: 2021014842  
bankové spojenie: Prima banka, a.s.,  
IBAN: SK32 5600 0000 0009 0316 0013,  
SWIFT: KOMASK2X,  
štatutárny orgán: Gustáv Maġyarics – starosta.

ďalej ako „*požičiavateľ*“ v príslušnom gramatickom tvare

a

1.2 **Športový klub - BODY FITNESS**

so sídlom: Kolárovska 872, 94614 Zemianska Olča.  
IČO: 50033735,  
Oprávnený konať v mene klubu: **Peter Veszprémi.**

ďalej ako „*vypožičiavateľ*“ v príslušnom gramatickom tvare

uzavreli dnešného dňa na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Zemianska Olča č. 340/2017 zo dňa 25.05.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov:

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

2.1 Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa na:

LV: 1012, vedený Okresným úradom Komárno, odbor katastrálny, okres: Komárno, obec Zemianska Olča, katastrálne územie: Zemianska Olča,

#### Parcely registra „C“

na parcele č. 1316/ 1, vo výmere 1915 m<sup>2</sup>, zastavané ploch a nádvoria,  
na parcele č. 1316/ 2, vo výmere 532 m<sup>2</sup>, zastavané ploch a nádvoria,  
na parcele č. 1316/ 3, vo výmere 344 m<sup>2</sup>, zastavané ploch a nádvoria,

#### „STAVBY“

so súpisným číslom: 133, na parcele č.: 1316/ 1, 1316/ 2, 1316/ 3, Obvodné zdravotné centrum.

o celkovej rozlohe: 137,04m<sup>2</sup>.

ďalej len „*predmet výpôžičky*“, alebo „*predmet zmluvy*“.

### Článok III.

#### Všeobecné ustanovenia

- 3.1 Dňom podpísania tejto zmluvy požičiavateľ bezplatne vypožičiava vypožičiavateľovi predmet výpôžičky v stave spôsobilom na riadne užívanie.
- 3.2 Vypožičiavateľ dňom podpisu tejto zmluvy si od požičiavateľa vypožičiava predmet výpôžičky, ktorý sa zaväzuje riadne a v súlade s účelom, na ktorý slúži, užívať, opatrovať, chrániť ho pred poškodením a zničením a vrátiť ho požičiavateľovi dňa 31.12.2019.
- 3.3 Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie vyššie uvedenej veci.
- 3.4 Vypožičiavateľ je oprávnený dať predmet výpôžičky do užívania tretej osobe len s predchádzajúcim písomným

súhlasom požičiavateľa. Porušenie tejto povinnosti zakladá právo požičiavateľa na odstúpenie od zmluvy.

- 3.5 Požičiavateľ je oprávnený žiadať vrátenie predmetu výpožičky pred skončením dohodnutej doby v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý slúži.
- 3.6 Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť okrem ust. čl. III. ods. 3.2 aj na základe výpovede bez udania dôvodu tak zo strany požičiavateľa, tak zo strany vypožičiavateľa s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej strane.

#### Článok IV.

##### Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje vo 2 rovnopisoch, z ktorých jeden je pre vypožičiavateľa a jeden pre požičiavateľa.
- 4.2 Nájomca čestne prehlasuje, že sa so stavom predmetu oboznámil, okrem iného aj obhliadkou na mieste predmetu výpožičky, že predmet výpožičky pozná a to vrátane jeho vlastností a že predmet výpožičky v tomto stave aj preberá a po uplynutí doby výpožičky v tomto stave aj odovzdá.
- 4.3 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpisujú.
- 4.5 V prípade, že sa preukáže, niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť nemá za následok absolútnu neplatnosť celej zmluvy ako takej. V takom prípade majú zmluvné strany bez zbytočných prieťahov povinnosť nahradiť takého ustanovenia novým tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím zmluvy.

V Zemianskej Olči, dňa 05 06 2017

  
Gustáv Magyarics - starosta

nájomca:

  
Športový klub - BODY FITNESS – Peter Veszprémi