



OBEC ZEMIANSKA OLČA
OBECNÝ ÚRAD ZEMIANSKA OLČA
Hlavná ulica č. 583/26, 946 14 Zemianska Olča
IČO: 00 30 67 20, DIČ: 202 101 48 42

Oznámenie Obce Zemianska Olča

**o zámere predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Zemianska Olča, zastúpená starostom obce, Ivanom Válek, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Zemianska Olča č. 35/2020 zo dňa 02.07.2020

oznamuje zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Nehnutelnosť:

Časť pozemku vo vlastníctve obce, evidovaný Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č. 1012 k.ú. obce Zemianska Olča, obec Zemianska Olča, okres: Komárno ako parcela registra „C“ parc.č. 1327/1, druh pozemku: záhrada, z neho je vyčlenená geometrickým plánom spracovaným Fülöpom Zoltánom zo dňa 27.7.2020 parcela 1327/12, ktorá je predmetom zámeru predaja v rozlohe **12 m²**, druh pozemku: záhrada (ďalej len „nehnutelnosť“).

Žiadateľ:

Manželia A.B. a E.B, obaja tr. bytom xxx, Zemianska Olča.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože žiadatelia sú vlastníkami susediacej parcely parc.č.: 1327/7, vedeného na LV č. 990 v k.ú. obce Zemianska Olča, obec Zemianska Olča, okres Komárno s rodinným domom, ide o pozemok za ich rodinným domom, ktorý je zanedbaný a s ohľadom na jeho šírku (max 0,68 m) je pre obec nepoužiteľný.

Podmienky predaja:

Cena predaja: **39,48 eur** za nehnuteľnosť ako celok podľa znaleckého posudku spracovaného znalcom v obore Ing. Jozef Szabó, ZP: 98/2020

Ďalšie podmienky: Úhradu poplatkov spojených so spracovaním kúpnej zmluvy a zápisom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností znášajú žiadatelia.

V Zemianskej Olči dňa 16.11.2020



Ivan Válek
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli obce:

18.11.2020

Vyvesené na el.úradnej tabuli obce:

18.11.2020

Zvesené:

.....

Adresa:

Obec Zemianska Olča
Obecný úrad
Hlavná ulica č. 583/26
946 14 Zemianska Olča

Telefón:

+421/35/7796108
+421/907/800943

e-mail:

ocuzolca@stonline.sk

web:

www.zemianskaolca.sk