OBEC ZEMIANSKA OLČA
OBECNÝ ÚRAD ZEMIANSKA OLČA
Hlavná ulica č. 583/26, 946 14 Zemianska Olča
IČO: 00 30 67 20, DIČ: 202 101 48 42

Oznámenie Obce Zemianska Olča

o zámere predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Zemianska Olča, zastúpená starostom obce, Ivanom Válekom, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Zemianska Olča č. 110/2021 zo dňa 18.11.2021

oznamuje zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Nehnuteľnosť:
Pozemok vo výlučnom vlastníctve obce, evidovaný Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na LV č. 1012 k.ú. obce Zemianska Olča, obec Zemianska Olča, okres: Komárno, ako parcela registra **„C" par.č. 598/4**, druh pozemku: vinica, o celkovej rozlohe **245 m²**, ktorá je predmetom zámeru predaja v celosti (ďalej len „nehnuteľnosť").

Žiadateľ:
J. K., tr. bytom xxx, Zemianska Olča.
Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože žiadateľ je výlučným vlastníkom susediaceho pozemku tvoreného parcelami registra „C" par.č. 598/9 a 598/3, vedených na LV č. 204 v k.ú. obce Zemianska Olča, obec Zemianska Olča, okres Komárno s rodinným domom, a nehnuteľnosť tvorí s týmito parcelami jeden celok, o ktorý sa žiadateľ a jeho predchodcovia dlhodobo starajú a používajú v dobrej viere ako vlastný; naviac žiadateľ preukázal, že pre túto nehnuteľnosť bolo vydané rozhodnutie o jeho pridelení do trvalého používania v prospech predchodcu žiadateľa a preukázal, že s týmto súvisiaci poplatok bol riadne uhradený

Podmienky predaja:

Cena predaja:	kúpna cena je 1,00 eur/m2, t.j. celkovo **245 eur** za nehnuteľnosť ako celok
Ďalšie podmienky:	úhradu poplatkov spojených so spracovaním kúpnej zmluvy a poplatkov spojených so zápisom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnos bude znášať v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce žiadateľ.

V Zemianskej Olči dňa 31.12.2021

OBEC ZEMIANSKA OLČA 2

Ivan Válek
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli obce: *31.12.2021*
Vyvesené na el.úradnej tabuli obce: *31.12.2021*
Zvesené: .....

Adresa:
Obec Zemianska Olča
Obecný úrad
Hlavná ulica č. 583/26
946 14 Zemianska Olča

Telefón:
+421/35/7796108
+421/907/800943

e-mail:
info@zemianskaolca.sk

web:
www.zemianskaolca.sk