



OBEC ZEMIANSKA OLČA
OBECNÝ ÚRAD ZEMIANSKA OLČA
Hlavná ulica č. 583/26, 946 14 Zemianska Olča
IČO: 00 30 67 20, DIČ: 202 101 48 42

Oznámenie Obce Zemianska Olča

o zámere predaja majetkového podielu obce na pozemku priamym predajom
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Zemianska Olča, zastúpená starostom obce, Ivanom Válekcom, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Zemianska Olča č. 94/2021 zo dňa 14.10.2021

oznamuje zámer predaja majetkového podielu 27/30 na celku z pozemku priamym predajom

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 1 písm. c) zákona zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Nehnutelnosť:

Obec Zemianska Olča je podielovým spoluvlastníkom pozemku evidovanom Okresným úradom Komárno, Katastrálny odbor na LV č. 828 k.ú. obce Zemianska Olča, obec Zemianska Olča, okres: Komárno, ako **parcela registra „C“ parc.č. 371**, druh pozemku záhrada, v celkovej rozlohe **321 m²** (ďalej len „pozemok“), **v podiele 27/30 na celku**, ktorý je predmetom predaja (ďalej len „spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti“). Vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov pozemku nie sú obci známi.

Podmienky predaja:

- minimálna cena predaja a zároveň najnižšia možná ponúknutá cena za spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti je: **1311,61 eur** ako všeobecná hodnota majetkového podielu stanovená znalcom v obore
- predkladateľ najvyššej ponuky uzatvorí kúpnu zmluvu do 15 dní od doručenia písomnej výzvy obce na jej podpísanie,
- náklady na spracovanie Kúpnej zmluvy, návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, úhradu poplatkov spojeného so zápisom nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností bude znášať v zmysle ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom obce nadobúdateľ,

Doručovanie ponúk:

Ponuky musia obsahovať meno a priezvisko predkladateľa/ov, adresu trvalého pobytu, telefónny kontakt, v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo predkladateľa. Súčasťou ponuky musí byť **celková ponúknutá cena za spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti**. Ponuka musí byť podpísaná všetkými osobami, ktoré sa majú stať nadobúdateľom a musí obsahovať osobné údaje všetkých osôb potrebných pre spracovanie kúpnej zmluvy, ako aj ich písomný súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely spracovania ponúk.

Predkladateľ predkladá ponuku písomne na adresu: Obecný úrad Zemianska Olča, 946 14 Zemianska Olča. Ponuky musia byť doručené osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s heslom „**Ponuka na kúpu podielu obce - pozemok Piesočná – NEOTVÁRAŤ**“ najneskôr do **18.01.2022**. V prípade zasielania poštou je rozhodujúci dátum doručenia ponuky vyhlasovateľovi.

Adresa:

Obec Zemianska Olča
Obecný úrad
Hlavná ulica č. 583/26
946 14 Zemianska Olča

Telefón:

+421/35/7796108
+421/907/800943

e-mail:

info@zemianskaolca.sk

web:

www.zemianskaolca.sk



OBEC ZEMIANSKA OLČA
OBEČNÝ ÚRAD ZEMIANSKA OLČA
Hlavná ulica č. 583/26, 946 14 Zemianska Olča
IČO: 00 30 67 20, DIČ: 202 101 48 42

Vyhodnotenie doručených ponúk uskutoční Komisia stavebná a územného plánovania pracujúca pri Obecnom zastupiteľstve obce Zemianska Olča. Uzatvorenie kúpnej zmluvy musí byť odsúhlasené uznesením Obecného zastupiteľstvo obce Zemianska Olča. Obec Zemianska Olča ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté ponuky.

V Zemianskej Olči dňa 31.12.2021




Ivan Válek
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli obce: 31.12.2021
Vyvesené na el.úradnej tabuli obce: 31.12.2021
Zvesené:

Adresa:
Obec Zemianska Olča
Obecný úrad
Hlavná ulica č. 583/26
946 14 Zemianska Olča

Telefón:
+421/35/7796108
+421/907/800943

e-mail:
info@zemianskaolca.sk

web:
www.zemianskaolca.sk