

Felszólítás az ingatlanadó, az ebadó és a kommunális hulladék és építési törmelék helyi illetékének befizetésére

Nemesócsa önkormányzata felszólítja a település lakóit, a 2025. évi ingatlanadót és kommunális hulladékdíjat még be nem befizető, vagy korábbi időszakokból hátralékkal rendelkező adózókat, hogy adókötelezettségeiket mielőbb teljesítsék.

Ha ezt határidőn belül nem teszik meg, akkor adótartozóvá válnak. Az önkormányzat, mint adóügyintéző végrehajtási eljárással kénytelen eljárni az adóhátralék behajtásában. A díjakat átutalással vagy készpénzes befizetéssel az önkormányzati hivatal pénztárában fizethetik meg.

Az adóhátralék összegének csökkentése érdekében Nemesócsa önkormányzata a jövő év első felében közzéteszi azon tartozók névsorát, akiknek az adóhátralékának teljes összege 2025. december 31. dátummal meghaladja a magánszemélyek esetében a 160 eurót, a jogi személyek esetében az 1600 eurót.

Kérjük az állampolgárokat, hogy ellenőrizzék ingatlanadójuk, kutyaadójuk és kommunális hulladékdíj befizetésüket.

A határozatban megállapított összegű és határidőn belüli helyi adó megfizetésével Ön elkerüli:

1. Késedelmi kamatfizetést

Az Adótörvénykönyv szerint a fizetési késedelem minden napjára a község, mint az adók és illetékek kezelője kamatot számít fel a tartozás után.

2. Végrehajtási eljárásokat

A végrehajtási eljárás leggyakrabban a **fizetésből, nyugdíjból és egyéb bevételből, az adókötelezett számlájáról történő levonással vagy a jogosítvány visszatartásával történik**. Azokban a végrehajtási eljárásokban, amelyek végrehajtásával bírósági végrehajtót bíznak meg, az adós fizeti a végrehajtási eljárás költségeit is.

3. Zálogjog alapítása az adóalany vagyonára

A zálogjog tárgyát képező ingatlan felett csak az adóügyintéző előzetes hozzájárulásával lehet bármilyen módon rendelkezni.

4. Közzététel a falu adótartozói névjegyzékében

Az adóügyintéző közzé teheti az előző év december 31-i állapotú adótartozásokat, akiknél az adóhátralék teljes összege meghaladta a magánszemélyek esetében a 160 eurót, jogi személy esetében az 1600 eurót.