

## Výzva na zaplatenie nedoplatku dane z nehnuteľnosti, dane za psa, poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Obec Zemianska Olča vyzýva obyvateľov obce a daňovníkov, ktorí ešte nemajú uhradenú daň z nehnuteľností a poplatok za komunálne odpady na rok 2025, alebo majú nedoplatky z predchádzajúcich období, aby si čo najskôr splnili svoje daňové povinnosti. V prípade, ak tak neurobia v lehote splatnosti, stávajú sa daňovými dlžníkmi. Zároveň obec, ako správca dane je nútený pristúpiť k vymáhaniu daňových nedoplatkov prostredníctvom exekučného konania. Zaplatiť poplatky môžete bankovým prevodom, alebo zaplatením v hotovosti v hlavnej pokladni obecného úradu.

V záujme znižovania výšky daňových nedoplatkov zverejní obec Zemianska Olča v prvej polovici budúceho roka zoznam daňových dlžníkov, u ktorých úhrnná výška daňových nedoplatkov presiahne u fyzickej osoby 160 eur a u právnickej osoby 1 600 eur, podľa stavu k 31.12.2025.

Prosíme občanov, aby si skontrolovali úhrady dane z nehnuteľnosti, dane za psa a poplatku za komunálny odpad.

Zaplatením miestnych daní vo výške a v lehote ustanovenej v doručenom rozhodnutí sa vyhnete:

### 1. Vyrubeniu úrokov z omeškania

V zmysle Daňového poriadku za každý deň omeškania s platbou vyrubí správca dane z dlžnej sumy úrok z omeškania.

### 2. Výkonu exekučného konania

Exekučné konanie sa najčastejšie vykonáva **zrážkami zo mzdy, z dôchodku a iných príjmov, z účtu daňového dlžníka alebo zadržaním vodičského preukazu**. Pri exekučnom konaní, ktorého výkonom je poverený súdny exekútor, platí dlžník aj trovy exekučného konania.

### 3. Zriadeniu záložného práva na nehnuteľnosť daňového dlžníka

S nehnuteľnosťou, ktorá je predmetom záložného práva, je možné akokoľvek nakladať len s predchádzajúcim súhlasom správcu dane.

### 4. Uverejneniu v zozname daňových dlžníkov obce

Správca dane, môže zverejniť zoznam daňových dlžníkov podľa stavu k 31. decembru predchádzajúceho roka, u ktorých úhrnná výška daňových nedoplatkov presiahla u fyzickej osoby 160 eur a u právnickej osoby 1 600 eur.