

## Zámenná zmluva

Obec Zemianska Olča  
Hlavná 26, 946 14 Zemianska Olča, Slovenská republika  
IČO: 00 306 720  
zast. Gustávom Magyaricsom, starostom  
a  
Helena Kianeková rod. Tóthová, nar [REDACTED]  
trvale bytom Tabaková [REDACTED]  
Slovenská republika, občianka SR

uzavierajú túto zámennú zmluvu:

### Predmet zmluvy

#### I.

a/ Obec Zemianska Olča má vo vlastníctve nasledovnú nehnuteľnosť, ktorá je vedená Okresným úradom v Komárne, Katastrálnym odborom pre katastrálne územie Zemianska Olča

na LV č.1012 parcela registra "C"

Parcelné číslo 590/6 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 56496 m<sup>2</sup>

Predmetom tejto zmluvy zo strany Obce Zemianska Olča sú časti uvedenej parcely diel 2 vo veľkosti 10 m<sup>2</sup> a diel 3 vo veľkosti 5 m<sup>2</sup> ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č.36539651-116/2012 vyhotoveného IVTER s.r.o. dňa 3.10.2012.

b/ Helena Kianeková má vo vlastníctve nasledovnú nehnuteľnosť, ktorá je vedená Okresným úradom v Komárne, Katastrálnym odborom pre katastrálne územie Zemianska Olča

na LV č.1702 parcela registra "C"

Parcelné číslo 292 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 3025 m<sup>2</sup>

Predmetom tejto zmluvy zo strany Heleny Kianekovej sú časti uvedenej parcely diel 1 vo veľkosti 21 m<sup>2</sup> a diel 4 vo veľkosti 2 m<sup>2</sup> ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č.36539651-116/2012 vyhotoveného IVTER s.r.o. dňa 3.10.2012.

#### II.

Obec Zemianska Olča predáva Helene Kianekovej do jej vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v bode I.a/. tejto zmluvy ako predmet tejto zmluvy, ktoré Helena Kianeková prijíma výmenou za nehnuteľnosti uvedené v bode I.b/. tejto zmluvy ako predmet tejto zmluvy.

Helena Kianeková predáva Obce Zemianska Olča do jej vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v bode I.b/. tejto zmluvy ako predmet tejto zmluvy, ktoré Obec Zemianska Olča prijíma výmenou za nehnuteľnosti uvedené v bode I.a/. tejto zmluvy ako predmet tejto zmluvy.

### III.

Účastníci sa dohodli, že finančné vyrovnanie za zamenené nehnuteľnosti nepožadujú .

### Ďalšie zmluvné dojednania

### IV.

a/Zmluvné strany vyhlasujú, že na zamenených nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia. Účastníci zmluvy sa so stavom nehnuteľností oboznámili.

b/Účastníci tejto zmluvy nadobudnú vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností.

c/Táto zmluva sa stáva účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Kúpa predmetu tejto zmluvy bola schválená obecným zastupiteľstvom v obci Zemianska Olča uznesením číslo 199/2012.

### Záverečné ustanovenia

### V.

a/Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pri uzavieraní a podpísaní tejto zmluvy nebola obmedzená a že sú oprávnení nakladať s predmetom tejto zmluvy.

b/Pre právne vzťahy tejto zmluvy inak platia ustanovenia Občianskeho zákonníka o zámennej zmluve.

v Komárne dňa 21.10.2013



Helena Kianeková